

**UCHWAŁA NR XVII/118/12  
RADY GMINY KOŁOBRZEG**

z dnia 30 maja 2012 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z zm. Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz.1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Dz. U. z 2007 Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 , poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217 ,poz. 1281. )oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323. z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz.891, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337.), Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej - działki Nr 338 o pow. 0,12 ha , KW KO1L/00011196/5, położonej w obrębie ewidencyjnym Drzonowo w drodze bezprzetargowej na polepszenie funkcjonowania sąsiedniej działki Nr 175/4 i 173/3.

**§ 2.** Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady  
Gminy

**Tomasz Królikowski**

### **Uzasadnienie**

Wymieniona w uchwale działka Nr 338 o pow. 0,12 ha położona w obrębie ewidencyjnym Drzonowo stanowi drogę i jest zbędna dla potrzeb komunikacyjnych Gminy. Z uwagi na małą powierzchnię działki zasadnym jest zbycie jej w formie bezprzetargowej na rzecz właściciela działki przyległej Nr 175/4 i 173/3, który wystąpił z wnioskiem o jej nabycie. Cena zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego po doliczeniu kosztów przygotowania do sprzedaży.